

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Тобольск  
местонахождение

« 23 » мая 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0214 -ОД от « 19 » мая 2023 г. в составе

Председателя  
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Буй О.М  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа исполнительной  
власти и (или) органа местного  
самоуправления

Заместитель Главы города Тобольска Вавакин Ю. С  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Директор ООО «Капремонт-72» Осколов В.А

представителя Заказчика

Начальник Управления ККР и ПД НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
Ведущий специалист ОКР НО «ФКР ТО» Словцов А.А  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Директор ООО «Историческая часть» Егорова А.М  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего собрания  
собственников, при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 3б, д. 8

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)**

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Капремонт-72»

наименование организации

в соответствии с договором оказания услуг № 49-СМР/22 от 30.06.2022

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

30.06.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

01.08.2023

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта  
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного  
капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома)

23.05.2023

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения  
(дополнительные работы),

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**




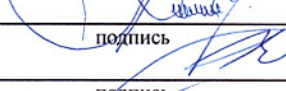
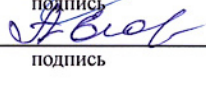
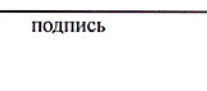
Предъявленные (ый,ую,ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом внутридомовых  
инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы), расположенные по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тобольск, мкр. 3б, д. 8

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

**Председатель  
рабочей комиссии:**

**Члены комиссии:**

 подпись	Буй О.М. расшифровка подписи
 подпись	Вавакин Ю.С. расшифровка подписи
 подпись	Осколов В.А. расшифровка подписи
 подпись	Бытов А.В. расшифровка подписи
 подпись	Словцов А.А. расшифровка подписи
 подпись	Егорова А.М. расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи



Форма по ОКУД по ОКПО	Код	322001
	по ОКПО	
по ОКПО	по ОКПО	
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер	49-СМР/22
	дата	30.06.2022
Договор подряда	Вид операции	

**Заказчик** - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» (НО «ФКР ТО»),  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел.: 8(3452) 21-36-39

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»  
625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10; тел.  
8(3452) 95-78-88

**Стройка** - Ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: обл.  
Тюменская, г. Тобольск, мкр. 3б, д. 8

номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	21.11.2022	30.06.2022	21.11.2022

**СПРАВКА  
о стоимости выполненных работ и затрат**

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов, работ, оборудования и затрат	Код	Стоимость выполненных работ, руб		
			С начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 481 295,59	1 481 295,59	1 481 295,59
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)		1 481 295,59	1 481 295,59	1 481 295,59
Итого, руб.			1 481 295,59	1 481 295,59	1 481 295,59
Сумма НДС			-	-	-
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС			-	-	-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС			1 481 295,59	1 481 295,59	1 481 295,59

Сумма начисленной неустойки, руб.

**Основание**  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:**

М.П.

**Подрядчик:**

М.П.

«Капремонт 72»

Зам. директора НО «ФКР ТО»  
О.М. Буй

Директор  
ООО «КАПРЕМОНТ 72»  
В.А. Осолов

**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10  
**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»  
625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10  
**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 3б, д. 8

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 49-СМР/22
	дата 30.06.2022
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
2	02.05.2023

Отчетный период	
с	по
30.06.2022	02.05.2023

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>2 777 593,11</b>	<b>1 296 297,52</b>	<b>1 296 297,52</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)		2 777 593,11	1 296 297,52	1 296 297,52
Итого			2 777 593,11	1 296 297,52	1 296 297,52
Сумма НДС					
Снижение по договору 0%			-	-	-
Всего с учетом снижения			2 777 593,11	1 296 297,52	1 296 297,52

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
по доверенности №44 от 05.04.2023

МП

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО"

**Подрядчик:**  
Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72»

МП

О. М. Буй

А. В. Бытов

В. А. Осолов